

県内第1号

西原村 買取型

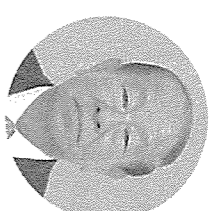
河原災害公営住宅 完成

6月10日

落成に寄せて

西原村長

日置 和彦

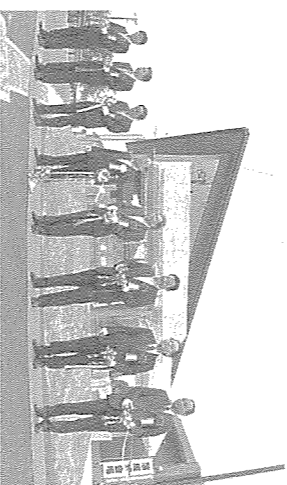


この度、熊本大地震で被災された、県内の工務店と若手設計士住まいを失われた方々の居住の不安定を確保する為に整備する災害公営住宅が県内第1号で完成することが出来ました。本村では村内の箇所にて計戸の住宅を2つドKから戸、3LDKから戸と集会所1棟が完成しましたが、被災された方々の為に1日でも早く安心して暮らせる日常に「くまもと型」を考察いただいたもので地元企業の起用民を思っております。そこには今回の事業を受けていただいた



阿蘇郡西原村が建設を進めていた河原地区災害公営住宅が完成した。災害住宅で落成を迎えたのは県内初。熊本地震からの復興のシンボルとなり、村民の生活再建が加速化することが期待される。買取型で整備され、設計施工はエー・ピー・アンド・ケーが担当した。

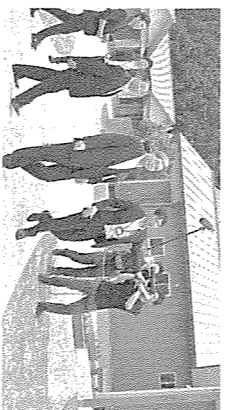
落成祝い式典、知事も駆けつける



「県内の工務店と若手設計士の整備など多くのメリットを持ち合わせていることから、今更なる推進していきたいと考え、最後にありますが、本村の災害公営住宅は完成の目途が経りましたが、新たに始まる生活スタートに感を持って且つ創造性をもつて整備頂いたエー・ピー・アンド・ケーの皆様の一など被災された住民の皆様への見守りが必要不可欠だと考えています。また今後の復旧の課題として、集落再生などの公益意識し、高い技術で整備頂きました。被災された方々に寄り添い、また1日も早く復旧復興の場所に戻り、自力再建される方々に尽力頂いたこと、西原村を代表して心から御礼申し上げます。早いだけでなく、創造的復興の事業を受けたい

竣工したことに對し、敬意を表した式辞。式典では、日置村長が設計、施工業者に感謝状を贈呈。エー・ピー・アンド・ケー代表取締役社長は「トール熊本で事業に取り組み、材料も地産地消に拘った。いち早く被災者の方に住宅を届けたいと、気持ちを一つとして作業に臨んだ」と述べた。村の災害住宅は、河原(12戸)と山西(45戸)の2地区計57戸を計画。ともに期間の短縮を図るため、村が施設等を買い取る公勢型買取で整備し、エー・ピー・アンド・ケーが開かれ、蒲島都夫知事や国会議員、施工業者らが参加し、完成を祝った。西原9億4100万円。河原地区には、W造並建の2LDK(61平方丈)6戸と3LDK(約73平方丈)6戸の計12戸ことができた」と施工業者と技術者の熊本県に對して感謝。「集落再生など課題は山積しているが、災害住宅の完成を弾みに、復旧復興の方途を建設した。山西地区は7月の来賓からは、蒲島知事が「県産材が多く使用され、温かさを肌で感じ、設計から約10カ月と短期間であり、設計から約10カ月と短期間で

復興のシンボルに



河原地区災害公営住宅の完成を心からお慶び申し上げます

設計・工事監理

kuilos

代表 原田 展幸
熊本市中央区南千反畑町11-8-2F ☎(096) 342-4352

柿内 毅	長野 聖二
堺 武治	深水 智章
坂本 達哉	藤本 美由紀
佐藤 健治	大谷 一翔

株式会社 デュクス

代表取締役 安成 信次
山口県下関市菊川町田部155-7 ☎(083) 288-0300

株式会社 TM・エージェンツ

代表取締役 岩間 友和
熊本市南区城南町舞原195-2 ☎(0964) 28-3627

株式会社 エバーランド

代表取締役社長 久原 英司
熊本市南区城南町舞原195-22 ☎(0964) 28-1100 F A X (0964) 46-6568

株式会社 ワイライフオオニワ

代表取締役 大庭 勝
鹿児島県霧島市牧園町宿窪田100 ☎(0995) 76-0028

株式会社 タカ電気

代表取締役 篠塚 崇
熊本市南区城南町下宮地1052 ☎(0964) 28-6126

熊本県基礎工事組合

熊本市東区画図町重富815-1 ☎(096) 378-3966

株式会社 田尻建設

熊本市東区画図町重富815-1 ☎(096) 378-4567

株式会社 興和産業

代表取締役 那須 健之
嘉島町井寺305-13 ☎(096) 285-3511

有限会社 鍛先設備

代表取締役 鍛先 清二郎
八代市千丁町新年田1270 ☎(0965) 46-1240

有限会社 マット

取締役 佐藤 明子
菊陽町武蔵ヶ丘北3-15-7 ☎(090) 8395-5669

熊本クミアイロパン 株式会社

代表取締役社長 藤崎 龍哉
熊本市中央区八王寺町2-16 ☎(096) 373-2010

協同組合 熊本ランベックス

代表理事 原田 実生
熊本市東区平山町3005-2 ☎(096) 380-7031

クボタ浄化槽システム 株式会社

代表取締役社長 萬 仁志
兵庫県尼崎市浜1-1-1 ☎(06) 6470-5301

株式会社 クワザラ

代表取締役社長 桑澤 嘉英
大阪市西区江戸堀1-2-11-8F ☎(06) 7711-3010

一般社団法人 KKN (熊本工務店ネットワーク)

益城町古閑107-12 (㈩ホーソーン内) ☎(096) 289-3377 F A X (096) 289-3384

インタビュー

エバーワールド 久原 英司 代表取締役社長

住宅を失った村民への住まい確保が急務なため、河原地区と山西地区の災害公営住宅について村は整備期間の短縮を図る公営型買取での建設を決め、着工から4カ月と異例のスピードで河原地区が竣工した。復旧復興のシンボルとなる住宅を手がけたエバーワールドの久原英司社長に完成までの経緯や想いを聞いた。



「県内の災害公営住宅で整備第1号となりましたが、やっと完成させる事が出来た。ほっとしているが、まだ多くの方々が仮設住宅やみなし仮設住宅に住まわれていることを考えれば、災害公営住宅建設はもっと急がなければならない。仮設住宅やみなし仮設住宅を建設し、テック仮設団地内には、熊本復興モジュール住宅展示場の運営・建設を行った。地域工務店として地元のために貢献出来る事業に携わることは喜ばしく、当たり前前と感

ている。――選定されたポイントをどうお考えでしょうか。2地区とも、地域の自然環境を考えた配置計画と間取りの設計、そして建築業界も人手不足の中で、木造応急仮設住宅建設の実績や確実に対応できる点を評価してもらったのだらう。

被災された方々の中には車を利便される高齢者も多く、駐車場の配置などを考慮し、住まれる方の快適さを考えた間取りと体感できる快適さを持った高性能住宅を提供していきたい。

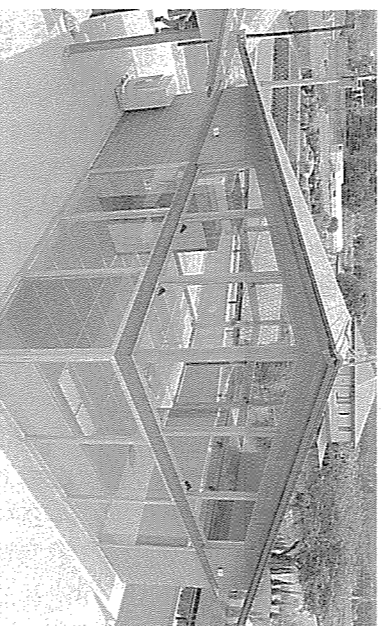
買取型は安価で良質な建物が提供できる

「今後の目標などありましたら、一般団法KRN(熊本工務店ネットワーク)にも属しており、今後益城町の買取型住宅整備に取り組み中で、西原村での経験を活かしていきたい。工事の工程は勿論ですが、民間工事とは違う図面などを合わせた書類作りなどは参考にしていきたい。今回の買取型災害公営住宅建設は、良い建物(高性能大建物)を提案したものが低価格で確実に建てる。られる。マサシビルによる提案の公共工事がこれらもられるように努力していきたい。



7月の完成予定している山西地区(6月4日撮影)

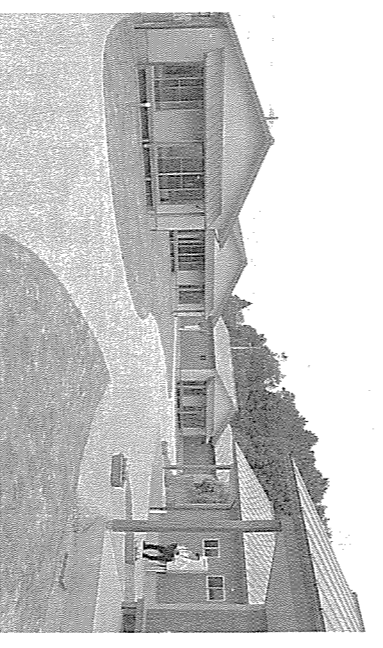
「行政、施工、設計者として、買取型のメリットは、行政にとっては、提案したプランニングが提案した金額で確実に工事ができ、予算面でも設計、施工別々の発注よりも安価で発注できます。施工者は、いつもは携われない規模の工事を請け負え、自社が行っている自信のある工法などを用いて性能のいものをお安く提供できます。設計者も同様に大規模工事を提案に参加することが可能となります。



ふれあいの場となる集会所



床や柱には果産材が多く使用されている



2LDK(6戸)と3LDK(6戸)の計12戸を整備

河原地区災害公営住宅の完成を心からお慶び申し上げます

EVER FIELD 株式会社 エバーワールド

代表取締役社長 久原 英司

熊本市南区城南町舞原195-22 ☎(0964)28-1100 F A X (0964)46-6568

<p>株式会社 トーソー 代表取締役 赤塚 雄二 益城町古閑107-112 ☎(096)289-3377</p>	<p>肥後トーマー住器 株式会社 代表取締役 中津 英明 熊本市南区御幸苗田8-2-5 ☎(096)378-3432</p>	<p>株式会社 村田建設 代表取締役 村田 學 熊本市南区城南町舞原228-2 ☎(0964)28-5533</p>	<p>有限会社 三宅板金工業 代表取締役 三宅 博 熊本市南区出仲間4-6-21 ☎(096)370-0395</p>
<p>有限会社 ホンダ塗装工業 代表取締役 本田 雅春 熊本市北区飛田1-675-3 ☎(096)276-7373</p>	<p>有限会社 野田企画 代表取締役 野田 利行 熊本市南区御幸苗田2-6-54 ☎(096)379-0748</p>	<p>渡辺工業所 代表取締役 渡邊 政則 美里町永富1765 ☎(0964)47-0776</p>	<p>有限会社 熊本クリーンサービス 代表取締役 柴田 真美 宇土市古保里町473-2 ☎(0964)22-6090</p>
<p>株式会社 ノーリツ 代表取締役社長 國井 総一郎 神戸市中央区江戸町93 ☎(092)411-0072</p>	<p>TOTO 株式会社 代表取締役 社長執行役員 喜多村 円 福岡県北九州市小倉北区中島2-1-1 ☎(093)951-2052</p>	<p>株式会社 LIXIL 専務役員 吉田 聡 DMT-J C00 東京都江東区大島2-1-1 ☎(03)3638-8111</p>	<p>株式会社 ウットワゴン 代表取締役社長 中本 祐昌 熊本市南区馬渡2-1-20 ☎(050)9000-3482</p>